

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Центр"

ОГРН: 1165053054715 ИНН: 5012093464 КПП: 501201001

Адрес: 143987, Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Пионерская, дом 3, помещение I, комн. 33  
тел. 8 (495) 527-37-99

В Комитет по управлению имуществом  
Администрации Городского округа Балашиха

Председателю КУИ  
Негановой И.А.

Исх. № 16

От «10» апреля 2025 года.

## ОБРАЩЕНИЕ

о принятии в муниципальную собственность бесхозных водопроводных  
и тепловых сетей

Уважаемая Ирина Андреевна!

Общество с ограниченной ответственностью «Центр», ИНН: 5012093464, ОГРН: 1165053054715, именуемое далее «Общество», в лице генерального директора Мушников Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, 22.05.2024 обращалось в Администрацию городского округа Балашиха (входящий № вх-22215/24 от 22.05.2024) по вопросу принятия в собственность муниципального образования Городской округ Балашиха бесхозных сетей.

В ответном письме Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха (далее – «Комитет») (Исх. № 1439-КУИ от 13.06.2024) сообщил, что в настоящее время Комитетом прорабатывается вопрос о возможности принятия в собственность муниципального образования Городской округ Балашиха вышеуказанных сетей, для чего направлены запросы о принадлежности указанных сетей в реестры различных уровней.

19.11.2024 Обществом было направлено повторное обращение, в котором Общество повторно просило принять указанные сети на баланс муниципального образования, в связи с возможностью возникновения аварий на указанных бесхозных тепловых и водопроводных сетях, что может привести к перебоям в тепло- и водоснабжении многоквартирных жилых домов ЖК «Чайка». Указанное обращение было принято Комитетом (входящий № вх-50477/24 от 20.11.2024) и Обществом было получено ответное письмо Комитета с исходящим номером 3010-КУИ от 11.12.2024. В указанном ответном письме Комитет сообщал, что будут проведены мероприятия по прекращению права собственности юридического лица (ООО «НАЯР») на указанные водопроводные и тепловые сети. С момента получения указанного письма прошло почти пять месяцев. На сегодняшний день, по информации, имеющейся в распоряжении Общества, ничего не изменилось.

В связи с тем, что длительное время никаких изменений в ситуации с принятием на баланс муниципального образования городской округ Балашиха и назначением лиц, ответственных за безаварийную и безопасную работу указанных бесхозных сетей, не происходит, угроза возникновения аварийной ситуации на указанных сетях остается актуальной. Общество в очередной раз просит принять меры по принятию указанных сетей на баланс муниципального образования и назначить лиц, ответственных за их безаварийную работу.

Общество просит сообщить, какие конкретно этапы оформления в муниципальную собственность указанных бесхозных сетей были осуществлены Комитетом, начиная с 22.05.2024 г., а также предоставить информацию Обществу о примерных сроках принятия указанного бесхозного имущества на баланс городского округа Балашиха.

С уважением,

Генеральный директор  
ООО «Центр»



/Мушников А.В./