



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАЛАШИХА**

143912, Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 7/1
тел/факс (495) 521-33-69, (495) 521-60-34, (495) 521-95-68, (495) 529-36-15 e-mail: uio@balashiha.ru

13 ИЮН 2024

№

1439-КУИ

На №вх22215/24 от 22.05.2024

Генеральному директору ООО
«Центр»

А.В. Мушникову

ул. Пионерская, д.3, пом.1, комн. 33,
мкр. Железнодорожный, г. Балашиха

Уважаемый Алексей Викторович!

Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха (далее – Комитет) в ответ на Ваше обращение 22.05.2024 №вх-22215/24 по вопросу принятия в собственность муниципального образования «Городской округ Балашиха» внутриквартальных сетей:

-внутриплощадочные сети водопровода от жилого дома №7 к жилому дому №7 корпус 1 с кадастровым номером 50:50:0020115:1405, протяженностью 116 м, расположенные по адресу: Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Главная, д.7, корп. 1;

-внутриплощадочные тепловые сети от жилого дома №7 к жилому дому №7 корпус 1 с кадастровым номером 50:50:0020115:1407, протяженностью 108 м, расположенные по адресу: Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Главная, д.7, корп. 1;

-внутриплощадочные тепловые сети с кадастровым номером 50:50:0020115:3486, протяженностью 143 м, расположенные по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Главная, д. 5;

-наружный водопровод с кадастровым номером 50:50:0020115:3485, протяженностью 102 м, расположенный по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Главная, д. 3;

-внутриплощадочные сети водопровода с кадастровым номером 50:50:0020115:3484, протяженностью 74 м, расположенный по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Главная, д. 5, сообщает следующее.

По представленным сведениям из МУП «БКС» внутриплощадочные тепловые сети от жилого дома №7 к жилому дому №7 корпус 1 с кадастровым номером 50:50:0020115:1407, протяженностью 108 м, расположенные по адресу: Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Главная, д.7, корп. 1, внутриплощадочные тепловые сети с кадастровым номером 50:50:0020115:3486,

протяженностью 143 м, расположенные по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Главная, д. 5, обеспечивают энергоресурсами (вода, тепловая энергия) многоквартирные дома №№3,5,7,7к1 по улице Главная в мкр. Ольгино, г. Балашиха Московской области (ЖК «Чайка»). Данные сетитехнологически не связаны с объектами, находящимися в хозяйственном ведении МУП «БКС», теплоснабжение объектов осуществляется от котельной АО «МОЭГ».

внутриплощадочные сети водопровода от жилого дома №7 к жилому дому №7 корпус 1 с кадастровым номером 50:50:0020115:1405, протяженностью 116 м, расположенные по адресу: Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Главная, д.7, корп. 1, наружный водопровод с кадастровым номером 50:50:0020115:3485, протяженностью 102 м, расположенный по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Главная, д. 3, внутриплощадочные сети водопровода с кадастровым номером 50:50:0020115:3484, протяженностью 74 м, расположенный по адресу: Московская обл., г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Главная, д. 5, расположены под подземной парковкой и являются внутридомовыми инженерными системами, обслуживаемыми управляющей организацией.

В настоящее время Комитетом прорабатывается вопрос о возможности принятия в собственность муниципального образования «Городской округ Балашиха» вышеуказанных сетей в порядке ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, направлены запросы о наличии сведений по принадлежности по указанному объекту в реестры различных уровней, в том числе в Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации Городского округа Балашиха.

Председатель Комитета

И.А. Неганова

Десятерик Е.Б.
(495) 521-82-88