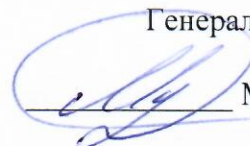


ООО «Центр»
ИНН: 5012093464 ОГРН: 1165053054715, юр. адрес: 143987, Московская область,
г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Пионерская, д. 3, пом. 1, ком. 3

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор


Мушников А.В.

«01» февраля 2021 г.

ИНСТРУКЦИЯ ОТВЕТСТВЕННОМУ ЛИЦУ ЗА ПОЖАРНУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

1. Общие положения.

Настоящая Инструкция определяет обязанности ответственного лица за пожарную безопасность на объекте ООО Центра подземной автостоянке.

Ответственность за пожарную безопасность подразделений, отделов, служб, производственных, служебных и других помещений и территорий, за выполнение настоящей Инструкции, несут их начальники, руководители, заведующие, а также лица, назначенные приказом, в установленном законом порядке.

2. Обязанность ответственного лица за пожарную безопасность.

Ответственный за пожарную безопасность ОБЯЗАН:

Знать пожарную опасность помещений, оборудования, а также материалов и веществ, применяемых и хранимых на обслуживаемом участке.

Знать действующие Правила и Инструкции пожарной безопасности по общему противопожарному режиму, а также для отдельных пожароопасных помещений, производственных операций, работ.

2.1. Следить за состоянием территорий, эвакуационных путей и выходов. Не допускать:

загромождения подступов к зданиям, пожарным гидрантам, расположенным на прилегающей к зданиям территории;

загромождения путей эвакуации (проходов, коридоров, тамбуров, лифтовых холлов, лестничных площадок, маршей лестниц, люков) различными материалами и предметами (мебелью, шкафами, оборудованием), препятствующими свободному выходу людей и эвакуации имущества в случае пожара; снятия устройств для самозакрывания дверей, фиксирования самозакрывающихся дверей лестничных

клеток, коридоров, тамбуров, холлов в открытом положении (если для этих целей не используются автоматические устройства, срабатывающие при пожаре);

закрытия наглухо основных и запасных выходов, люков, дверей на балконы и наружные эвакуационные (пожарные) лестницы.

2.2. Следить за исправностью первичных средств пожаротушения (пожарные краны, огнетушители, асбестовые покрывала) и обеспечением свободных подходов к ним. Знать места расположения первичных средств пожаротушения. Уметь пользоваться ими для тушения пожара.

Знать места расположения средств пожарной сигнализации и связи (телефонов, кнопок пожарной сигнализации). Уметь пользоваться ими для вызова пожарных подразделений.

2.3. Разъяснять подчиненному персоналу требования пожарной безопасности, действующие на объекте, порядок действий в случае возникновения пожара, эвакуации.

Проводить с рабочими и служащими своего отдела, службы, подразделения инструктажи по пожарной безопасности на рабочем месте (первичный, повторный, внеплановый и целевой) с оформлением результатов в специальном журнале. Не допускать к работе лиц, не прошедших инструктаж.

Постоянно следить за соблюдением рабочими и служащими мер пожарной безопасности, установленного противопожарного режима, а также за своевременным выполнением, предложенных уполномоченным должностным лицом, противопожарных мероприятий.

Не допускать проведения временных пожароопасных работ (электрогазосварка, резка металла и т.п.) в помещениях и на территории объекта без специально оформленного наряда-допуска.

2.4. Ежедневно по окончании рабочего дня перед закрытием тщательно осматривать все обслуживаемые помещения и проверять:

выключение электронагревательных приборов, электроустановок, агрегатов, машин, оборудования, силовой и электроосветительной сети (за исключением источников электропитания и электроустановок, которые по условиям технологического процесса должны работать круглосуточно):

удаление с рабочих мест легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, товаров в аэрозольной упаковке в специально отведенное и оборудованное для их хранения место;

наличие свободных проходов по коридорам, лестницам к эвакуационным выходам, люкам, окнам, к средствам пожаротушения и связи;

выполнение требований пожарной безопасности, изложенных в памятках для осмотра помещений.

2.5. Проверка помещений, где проводились пожароопасные работы, должна производиться с особой тщательностью. За этими помещениями должно быть установлено наблюдение в течение трех часов после окончания пожароопасных работ.

2.6. Помещения могут быть закрыты только после их осмотра и устранения всех пожароопасных недочетов. О недочетах, которые не могут быть устранены проверяющим, необходимо немедленно сообщить вышестоящему должностному лицу для принятия соответствующих мер.

3. Порядок действий при пожаре.

3.1. При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) ответственный за пожарную безопасность ОБЯЗАН:

3.2. Немедленно вызвать пожарную охрану по телефону 101, 112 или с помощью пожарной сигнализации и поставить в известность вышестоящее руководство. При вызове пожарной охраны необходимо сообщить адрес объекта, место возникновения пожара, а также свою фамилию.

3.3. В случае угрозы жизни людей немедленно организовать их эвакуацию в соответствии с планом.

3.4. Одновременно с эвакуацией организовать тушение пожара первичными средствами пожаротушения (в случае, если нет опасности для людей).

3.5. Принять, по возможности, меры по сохранности материальных ценностей.

3.6. Прекратить все работы, удалить за пределы опасной зоны всех сотрудников, не участвующих в тушении пожара.

3.7. Проверить включение в работу автоматических систем пожарной защиты (пожаротушение, оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией и др.).

При необходимости, отключить электроэнергию (за исключением систем противопожарной защиты), остановить работу оборудования, аппаратов, перекрыть газовые, паровые и другие коммуникации, остановить работу систем вентиляции в горящем и смежных с ним помещениях, выполнить другие мероприятия, способствующие предотвращению развития пожара и задымления помещений здания.

3.8. Осуществлять общее руководство по тушению пожара до прибытия подразделений пожарной охраны.

3.9. Организовать встречу пожарных подразделений, проинформировать первого прибывшего начальника пожарной охраны о принятых мерах, действовать по его указанию в зависимости от обстановки.